PFLEGEMARKT.COM
AM PULS DER PFLEGE

29.01.2019 von Yanick Hertel

Die Top 5 baufreudigsten Betreiber in der Pflege 2019

Der Anstieg aller im Bau befindlichen Pflegeangebote von Dezember 2019 (427 Standorte) auf 521 Standorte diesen März, zeigt, dass das Jahr 2019 neben Übernahmen auch bautechnisch stark startet. Dass dabei der Löwenanteil der neu entstehenden Plätze in betreutem Wohnen, Pflegeheim, Tagespflege und Wohngruppe dabei in Baden-Württemberg entsteht, wo Mitte des Jahres die neue Einzelzimmerquote in Kraft tritt ist nicht weiter verwunderlich. Spannender zeigt sich hingegen, dass vor allem in Berlin viele neue Wohnungen (222) in betreuten Wohnanlagen entstehen und somit einen starken Fokus der Hauptstadt auf ambulantisierte Pflege-Wohnkonzepte andeutet.

Allgemein befinden sich in den neuen Bundesländern im Schnitt wesentlich weniger Baustellen (29) als in den alten Bundesländern (61).

Bei einem Blick auf die baufreudigsten Betreiber des Jahres 2018 eröffnet sich dieses Bild weiter. Für die Auswertung wurden alle unterschiedlichen Sektoren an einem Standort bedacht. So können auf einem Standort bis zu vier Objekte (Tagespflege, Pflegeheim, Wohngruppe, Betreutes Wohnen) entstehen.

Die Top 5 baufreudigsten Betreiber

Rang	Betreiber	Objekte im Bau	Objekte in Planung	Bundesland im Fokus
1	Advita Pflegedienst GmbH	25	7	TH
2	Convivo Holding	19	12	NI
3	Korian Gruppe	18	6	NW
4	MENetatis GmbH	8	14	HE
5	Evangelische Heimstiftung	13	4	BW

Quelle: Top 5 baufreudigste Betreiber 2019, pflegemarkt.com, abgerufen am 01.03.2019

...

Fazit

Das erste Quartal 2019 zeigt sich im Bezug auf Neubauten sehr aktiv und offenbart bereits auf dem ersten Blick den Fokus auf ambulante Wohnkonzepte insbesondere betreutem Wohnen. Hervorstechend ist die häufige Kombination betreuter Wohnanlagen im Verbund mit Tagespflegen oder Wohngruppen deutet die Marschrichtung für 2019 und später.